



GIGARO - Mas 2 pièces sur 2 niveaux, belle vue mer

La Croix Valmer | Ref : IDG-2026-0000425

Prix : 476 190 €

AGENCE DE GIGARO

1023 Bd de Gigaro
La Croix Valmer
Tél : 0494543360



Caractéristiques

Chambres :	1
Salles de bain :	1
Surface :	52 m ²

Terrain : : 0 m²

Honoraires

A la charge de l'acquéreur

Honoraires inclus : 500 000 €

Honoraires exclus : 476 190 €

Taux : 5,00 %

Balcon – Terrasse – Parking – Jardin – Piscine – WC séparés – Fibre déployée – Gardien – Vue mer – Résidence tourisme

Description :

MAS DE GIGARO Plan très prisé d'un 2 pièces en angle sur 2 niveaux dans le quartier très calme des chênes verts. A l'étage 1 chambre avec terrasse, salle de bains et W.C. indépendant, au rez-de-jardin un grand séjour avec cuisine américaine, cellier, loggia et jardin. Très belle vue mer. Accès par escaliers, rénovations à prévoir.

Photos :



Diagnostics Techniques

DPE (kWh/m²/an) : 233

GES (kgCO2/m²/an) : 9

Performance énergétique

A

B

C

D

E

F

G

 Classe : D

Emission de GES

A

B

C

D

E

F

G

 Classe : B